



**red KG**

Real Estate Development

Eichlibachstrasse 29

CH - 9545 Wängi

Schweiz

T. +41 52 378 31 13

F. +41 52 378 31 11

[www.redKG.ch](http://www.redKG.ch)

[info@redKG.ch](mailto:info@redKG.ch)

**REG** Bauingenieur Register A

Mitglied im **sia** - Sektion Thurgau

## Hospitality Developments



Vulcano, Zürich (CH)



Burg, Diessenhofen (CH)



Brandschenke, Zürich (CH)



Motel One, Wien (AU)



Alpine Resort Säntis, Schwägalp (CH)

- Analyse, Konzept, Simulation für die Umnutzung eines Teils der Liegenschaft Schönburg in Bern und Vermietung an prizeotel für ein Hotel mit ca. 185 Zimmern im Auftrag der Swiss Prime Site Immobilien AG, Zürich.
- Analyse, Konzept, Simulation für den Bau eines Hotels mit ca. 300 Zimmern an der Vulkanstrasse, Zürich im Auftrag der Steiner AG, Zürich und CREDIT SUISSE, Zürich. Der Mietvertrag wurde für das erste a-ja CityResort mit 320 Zimmern abgeschlossen.
- Analyse, Konzept, Simulation für den Bau eines Hotels mit ca. 110 Zimmern im Flon, Lausanne im Auftrag der Mobimo AG, Lausanne. Die Mobimo hat den Mietvertrag für das erste Moxy in der Schweiz mit der SV-Group, Dübendorf abgeschlossen.
- Analyse, Konzept und Simulation für ein Re-Development eines bestehenden Hotels mit Kongresszentrum in Diessenhofen im Auftrag der AXA Investment Managers Schweiz AG, Zürich.
- Analyse und Konzept als Entscheidungsgrundlage für den Bau eines Hotels auf der Gotthardraststätte, Erstfeld im Auftrag der Gotthard Raststätte A2 Uri AG.
- Analyse, Konzept, Simulation für die Umnutzung der Liegenschaft Brandschenkestr. 25, Zürich und Vermietung an Motel One GmbH, München für ein Hotel mit ca. 380 Zimmern im Auftrag der Swiss Prime Site AG, Zürich.
- Analyse, Konzept und Simulation für ein Budget - Hotel mit ca. 110 Zimmern am Bahnhof Bülach im Auftrag der Steiner AG, Zürich
- Analyse, Konzept, Simulation und Vermietung an die Säntis Gastronomie AG, St. Gallen für ein Holiday Inn Express in Luzern - Kriens im Auftrag der MOBIMO AG, Luzern c/o Mobimo Management AG, Küsnacht.
- Analyse, Konzept und Simulation für ein Mountain Resort auf dem Illtios Toggenburg im Auftrag der Toggenburg Bergbahnen AG, Unterwasser.
- Analyse, Konzept, Simulation, Vermietung an Motel One und Endinvestorensuche für das 533 Zimmer Budgethotel im Rahmen des Mixed-Use Developments auf dem Baufeld B02 am neuen Hauptbahnhof Wien im Auftrag der ECE Europa Bau- und Projektmanagement G.m.b.H., Zweigniederlassung Wien.
- Analyse für das Hospitality Development Voltaplatz Basel im Auftrag des Finanzdepartements des Kantons Basel-Stadt, Immobilien Basel-Stadt
- Analyse, Konzept und Simulation für ein Businesshotel im Glattalpark, Zürich im Auftrag der Hochtief Development AG, Zürich.
- Analyse, Konzept und Simulation für ein Economy - Design - Kongresshotel für das Alpine Resort Säntis / Schwägalp im Auftrag der Säntis-Schwebebahn AG, Schwägalp.
- Analyse Konzept und Simulation für das Hospitality Development BahnhofCity am Hauptbahnhof Wien im Auftrag der ÖBB - Immobilienmanagement GmbH, Wien.
- Analyse Konzept und Simulation für das Hospitality Development InterCity am Hauptbahnhof Wien im Auftrag der ÖBB-Immobilienmanagement GmbH, Wien.
- Update von Analyse, Konzept, Simulation und Vermietung an arcona Living für das Hospitality Development Urbahn, Schaffhausen im Auftrag der Karl Steiner AG, Zürich.
- Vermietung des Businesshotels an die HBM, St. Gallen für ein Holiday Inn Express im CCH6 Kongresszentrum und Prozessteuerung für die Hotelerwicklung im Auftrag der Olma Messen St. Gallen.



Intercity, Wien (AU)



Arcona Living, Schaffhausen (CH)



Holiday Inn Express , Affoltern a. A. (CH)



West-Bahnhof, Wien (AU)



Steigenberger, Bremen (DE)



FAG - Areal, Zürich (CH)

- Analyse, Konzept, Simulation für ein Kongresshotel, Betreiberlösung und Verkauf des Grundstücks in Weggis im Auftrag der Avrora Albana GmbH, Zürich
- Analyse, Konzept, Simulation und Vermietung an Swiss Hospitality Management GmbH, Alten für ein für ein Express by Holiday Inn Businesshotel am Bahnhof Affoltern a. Albis im Auftrag der Hess Investment Group, Amriswil.
- Analyse, Konzept, Simulation und Vermietung an Motel One für das 442 Zimmer Budgethotel im Rahmen des Mixed-Use Developments am Wien Westbahnhof der ÖBB Immobiliengesellschaft im Auftrag der ECE Europa Bau- und Projektmanagement G.m.b.H. , Zweigniederlassung Wien.
- Analyse, Konzept, Simulation und Vermietung für ein Hotel im EbiSquare, Luzern im Auftrag der EbiSquare AG, c/o Schindler Management, Ebikon.
- Analyse, Konzept und Simulation für Hospitality Development Bleiche Areal, Schaffhausen - im Auftrag der CREDIT SUISSE, Zürich
- Analyse, Konzept, Simulation und Vermietung für ein Businesshotel verbunden mit der OLMA, St. Gallen im Auftrag der Nüesch Development, St. Gallen und im Anschluss für OLMA Messen St. Gallen.
- Analyse, Konzept, Simulation für ein Businesshotel am Bahnhof Amriswil im Auftrag der Hess Investment Group, Amriswil.
- Analyse, Konzept und Simulation Steigenberger Hotel Drei Mohren in Augsburg im Auftrag der MAN Grundstücksgesellschaft mbH, München.
- Analyse, Konzept, Simulation und Betreiberlösung für ein Businesshotel verbunden mit der bigBOX in Kempten im Auftrag der FH Promotions GmbH & Co. KG, Kempten.
- Analyse, Konzept, Simulation und Vermietung an Steigenberger Hotels AG in der Überseestadt Bremen im Auftrag der ECE Projektmanagement G.m.b.H. & Co. KG, Hamburg.
- Analyse, Konzept und Simulation für ein Businesshotel im Flughafen München im Auftrag der ECE Projektmanagement G.m.b.H. & Co. KG, Hamburg.
- Analyse, Grobkonzept und Grobsimulation für ein Businesshotel and der BMW-Welt in München in Zusammenarbeit mit der ECE Projektmanagement G.m.b.H. & Co. KG, Hamburg.
- Analyse, Konzept , Simulation und Beratung für Hotel Development für ein Hotel am Hafen in Kreuzlingen im Auftrag der pretty ag, Güttingen.
- Betriebswirtschaftliche Simulation des Projekts Colani Sole Erlebnistherme, Blankenburg im Auftrag der AEDIS Immobilienmanagement, Regensdorf.
- Analyse, Konzept, Simulation, Vermietung für die Liegenschaft Alpenrose in Adelboden im Auftrag der Künzi +Knutti AG, Adelboden.
- Projektentwicklung für das Messe Hotel, Zürich beinhaltend Analyse, Konzeptentwicklung, Vermietung und Platzierung im Auftrag der Messe Zürich Expo Hotel AG, Zürich.
- Analyse und Konzeptentwicklung für das Hotel im Projekt EbiSquare, in Ebikon im Auftrag der Nüesch - Development, St. Gallen.
- Konzeptoptimierung, Feasibility und Investitionsrechnung für Hotel Olten, Olten.
- Marktanalyse und Konzept für ein Business Hotel auf dem Areal (Magic Park) in Zürich – Oerlikon im Auftrag der ABB Immobilien AG, Baden.
- Marktanalyse und Konzeptentwicklung für ein Business Hotel auf dem FAG - Areal neben der Messe Zürich in Zürich-Oerlikon im Auftrag der Göhner Merkur AG.



Four Seasons, Tourettes (FR)



Rinerhorn, Davos (CH)

- Hotelkonzeptentwicklung, Feasibility, Investitionsrechnung und Projektentwicklung für ein Budget Hotel an der SSG Autobahnraststätte Pratteln - Basel.
- Project Management für den Neubau des 100 Suiten Four Seasons Luxushotels mit Golf Club House Terre Blanche in Tourettes, Süd-Frankreich.
- Projektentwicklung für den Neubau eines 216 Suiten Geschäftshotels in Sophia Antipolis, Süd-Frankreich.
- Umnutzungs- und Betriebskonzept und Simulation im Industrie- und Gewerbezentrum, Lahr zu Hotel und Gastronomie.
- Wirtschaftlichkeitsstudie und Investitionsrechnung für den Umbau und die Erweiterung des Hotel Fürigen, Fürigen im Auftrag der Hotel Fürigen AG.
- Hotelkonzept VISION, Entwicklung von drei Standardtypen für Expo 2001 im Auftrag der Göhner Merkur AG, Zürich.
- Entwicklung eines Restaurantkonzeptes für das Einkaufszentrum Märki, Dierikon beinhaltend Restaurantkonzept, Vorprojekt, Investitionskosten, Betriebsbudgets, Investitionsrechnung.
- Entwicklung eines Restaurantkonzeptes für den Hirschen, Brunnadern beinhaltend Restaurantkonzept, Investitionskosten, Betriebsbudgets, Investitionsrechnung.
- Project Management für den Neubau des Nelson Pub, Bern
- Project Management für den Neubau, City Club Hotel, Leonberg, Deutschland (Planungskoordination).
- Konzept und Durchführbarkeitsstudie Hotel Rinerhorn, Davos.

### Mixed-Use Developments



South-East Asia Center, Singapore (SG)



D4 Business Center, Luzern (CH)



Messe Köln, Köln (DE)

- Simulation Model for Centric Singapore Mixed-Use Development, South-East Asia Center for Information & Communication im Auftrag der Centric Holding AG, Zürich.
- Beratung und Simulation des Gesamtprojekts D4 – Business Center Luzern in Root / Luzern mit insgesamt 210'000 m<sup>2</sup> Geschossfläche. Projektentwicklung für das Zentralgebäude Z1 insbesondere Analyse, Konzeptentwicklung und Vermietung des Kongresshotels im Auftrag der SUVA (Schweiz. Unfallversicherungsanstalt), Luzern.
- Grobkonzept und grobe wirtschaftliche Simulation für MesseCity, Köln eine Projektentwicklung im Auftrag der Messe Köln.
- Analyse, Konzeptentwicklung, Unternehmenskonzept und Projektentwicklung für das Weltkloster Radolfzell im Auftrag der Stadt Radolfzell.
- Konzept und Raumprogramm für Westside, Brünen als Grundlage für den Architektenwettbewerb im Auftrag der Migros Genossenschaft, Bern.
- Wirtschaftlichkeitsberechnungen für den Stella Magic Parc ( Hotel, Shopping, Multiplex Cinema , Games und Gastronomie) auf dem ABB Areal im Zentrum Zürich-Nord.
- Konzept und Raumprogramm für TV Town und Media Conference Center als Grundlage für den Architektenwettbewerb im Auftrag der IVG / Studio Hamburg.
- Partner der Projektentwicklung für ein Media Entertainment Center auf dem ACCU-Areal in Zürich-Nord. Wirtschaftlichkeitsstudie und Investitionsrechnung für den ganzen Komplex mit Hotel, Senioren-Wohnen, I-MAX-Kino, Enter- und Eatertainment Konzepten und Shoppertainment.
- Analyse, Konzept und Simulation für den Hotel- und Gewerbepark, Staad / Altenrhein im Auftrag der Crédit Suisse, St. Gallen

## Office



Hauptverwaltung DB, Berlin (DE)

- Entwicklung der neuen Hauptverwaltung der Deutschen Bahn AG, Stettiner Carrée, Nordbahnhof, Berlin.
 

Bruttogrundfläche BGF	~ 64'000 m <sup>2</sup>
Mietfläche	~ 57'000 m <sup>2</sup>
7 Vollgeschosse, 400 Stellplätze (in Tiefgarage)	
Anlagekosten	€ ~ 130'800'000.-
Angebotspreis zum Faktor 14.50	€ ~ 151'331'000.-
- Anbau Büros am „Mövenhaus“ als Erweiterung der Hauptverwaltung der Mövenpick Unternehmungen in Zürich-Adliswil.
- Umnutzungskonzept Bürogebäude „MALAGA“ in Lenzburg, im Auftrag der Mobag, Zürich.
- Konzeptoptimierung und Wirtschaftlichkeitsberechnung für das Business Center im Industriepark Gottmadingen AG.

## Wohnen



Wohnen Seeufer, Staad (CH)



Roseg, Pontresina (CH)

- Analyse, Konzept und Simulation Wohnen Seeufer, Staad.
- Analyse, Konzeptentwicklung und Begleitung des Architekten Wettbewerbs für die Wohnüberbauung Zugerbergstrasse 38 in Zug im Auftrag der swissville Zug.
- Marktanalyse und Überbauungskonzept, Finanzierungskonzept und Verkauf der Liegenschaft Roseg, Pontresina im Auftrag der Zschokke AG, Chur.
- Analyse und Grobkonzept als Grundlage zur Finanzierung der Überbauung Les Naturelles, Leukerbad im Auftrag der Göhner Merkur AG Zürich.
- Wirtschaftlichkeitsberechnung und Finanzierungskonzept, Wohnüberbauung Scaletta, Chur.
- Wirtschaftlichkeitsberechnung und Finanzierungskonzept, Wohnüberbauung Bardella, Maienfeld.
- Wirtschaftlichkeitsberechnung und Finanzierungskonzept, Wohnüberbauung Pestalozzistrasse (Parz. 1021) in Rorschach.
- Wirtschaftlichkeitsberechnung und Finanzierungskonzept, Mehrfamilienhaus Bahnhofstrasse in Pfungen im Auftrag der Prefadom AG, Winterthur.
- Nutzungsvarianten zur Ertragswertberechnung der Liegenschaft Esplanade, Minusio/TI im Auftrag der Göhner Merkur AG Zürich.
- Bauherrenvertretung und Trouble Shooting für den Neubau des Mehrfamilienhaus Kettweg 2 in Chur.
- Bauherrenvertretung für den Neubau eines traufständigen Heidenhaus als Doppeleinfamilienhaus in Wolfhalden / AR.
- Konzept und Durchführbarkeitsstudie Liegenschaft Grischuna, Davos.
- Neubau, Mövenpick Personalhaus, Opfikon in Zusammenarbeit mit der Avireal AG, Zürich.
- Umbau, Mövenpick Personalwohnungen „Werdstrasse“, Zürich.
- Konzept und Durchführbarkeitsstudie Überbauung Chilerain, Gretzenbach.
- Neubau, Wohnüberbauung „Althau“, Spreitenbach.

### Spezialbauten



Al - Aujairy Observatory, Kuwait (KW)

- Project Management für den Neubau des Al - Aujairy Observatory, Kuwait im Auftrag des Al – Aujairy Committee, Kuwait.
- Projektsteuerung für den Neubau einer 3-zügigen Grundschule, Mutterstadt, Deutschland im Auftrag der Gemeinde Mutterstadt.
- Projektsteuerung für den Neubau einer Grosssporthalle, Waldsee, Deutschland im Auftrag der Gemeinde Waldsee.
- Project Management für den Umbau und die Erweiterung der Mövenpick Produktion, Birmenstorf.

### Expertisen & Beratung



AGGLOlac, Biel (CH)



Meilenwerk, Küsnacht (CH)



Mobimo Tower, Zürich (CH)



Shilcity, Zürich (CH)

- Grundlagen für die Testplanung des Hospitality Developments AGGLOlac Biel für die Hotelnutzungen erarbeiten im Auftrag der Mobimo Management AG, Küsnacht.
- Grobe Beurteilungen vom Areal Hochbord Dübendorf und Simulation eines Hotelprodukts als Grundlage für einen marktgerechten Angebotspreis für die Steiner AG, Zürich
- Re-Development und Prozesssteuerung für das Hotel im Meilenwerk Horgen im Auftrag der MOBIMO Management AG, Küsnacht.
- Grobe Beurteilungen vom Bärenareal Ostermündigen und Simulation eines Hotelprodukts als Grundlage für einen marktgerechten Angebotspreis im Auftrag der Mobimo Management AG, Küsnacht.
- Analyse und Optimierung der Projektentwicklung für das Hotel Pardenn, Klosters im Auftrag der Meili Unternehmungen AG, Zollikon
- Grobe Beurteilung vom Campo Marzio Areal Lugano und Simulation von Hotelprodukten als Grundlage für die Stufe 1 eines Investorenwettbewerbs .
- Grobe Beurteilungen vom Stadthausareal Adliswil und Simulation eines Hotelprodukts als Grundlage für einen marktgerechten Angebotspreis im Auftrag der Mobimo Management AG, Küsnacht.
- Einschätzung der Eignung eines Altobjektes (derzeit Verwaltungsgebäude der Ruhrkohle AG) zum nachhaltigen Umbau in ein Kongresshotel im Auftrag der BMS Beteiligungsmanagementbetrieb der Landeshauptstadt Saarbrücken.
- Analyse der Dealstruktur und Verträge für das Renaissance by Marriott , Zürich im MOBIMO TOWER im Auftrag der Mobimo Management AG, Küsnacht.
- Experte für einen Workshop für die Nachnutzung der Liegenschaften Münsterplatz 10-12 und Rittergasse 2 in Basel im Auftrag des Finanzdepartements des Kantons Basel-Stadt - Immobilien Basel-Stadt.
- Grobanalyse für das Projekt Parkhotel Bad Rans, Sevelen im Auftrag der Karl Steiner AG, Zürich
- Experte für die Hotelentwicklung im CCH6 im Rahmen eines Architektenwettbewerbs im Auftrag der Olma Messen St. Gallen
- Analyse, Kommentar und Empfehlung (Second Opinion) zur Hotelbewertung von PKF „CREMBS“ im Auftrag der RAIFFEISEN-HOLDING NIEDERÖSTERREICH-WIEN GmbH, Wien
- Verkehrswertschätzung für das SAS Radisson Hotel und Grand Casino in St. Gallen im Auftrag der Adlerberg AG, St. Gallen
- Analyse, wirtschaftliche Simulation und Ankaufempfehlung für das Projekt SihCity, Zürich im Auftrag der Swissville, Zug



Radisson SAS, Swiss Casino, St. Gallen (CH)



Al-Oasis, Jeddah (AE)



Hilton, Tunis (TN)

- Wirtschaftliche Analyse und Simulation für den Pilatus Markt, Horw als Grundlage für die Investitionsempfehlung im Auftrag der Swissville, Zug
- Outline Specifications für die Konversion des Büroanteils des Al-Oasis, Gebäudes, Jeddah, Saudi Arabien in ein fünf Stern Deluxe-Hotel im Auftrag der Avireal, Zürich-Flughafen
- Beratung des Euroairports Basel - Mulhouse für die Erstellung der Ausschreibungsunterlagen zum Bau eines Hotels am Flughafen - liefern der Adressen von interessierten Hotelketten und Investoren für die Ausschreibung
- Expertise für das Tunis Hilton Hotel, Tunesien beinhaltend Analyse des Gebäudes und des Betriebs, Marktanalyse, Konzeptentwicklung, Kostenschätzung, Betriebsbudget, Wirtschaftlichkeitsberechnung
- Expertise für den touristischen Komplex der Projektentwicklung Montazah Côtes de Carthage in Tunis, Tunesien beinhaltend: Neuwertberechnung, Schätzung der Budgets für F,F&E, Beurteilung der Ausführungsqualität im Auftrag der Swicorp, Genf
- Ertragswertberechnung Hotel Euler und Central, Basel und St. Gotthard, Zürich
- Expertise für das Hotel Fürigen beinhaltend die Schätzung der Kosten für aufgelaufenen Unterhalt und die Erneuerungsarbeiten.
- Ertragswertgutachten mit Betriebsbudget für Grand Hotel Beau Rivage in Interlaken im Auftrag der Göhner Merkur AG Zürich.
- Ertragswertgutachten mit Betriebsbudget für Grand Hotel Bellevue in Gstaad im Auftrag der Göhner Merkur AG Zürich.
- Verkehrswertgutachten mit Betriebsbudget für Hotel Bären in Einsiedeln im Auftrag der Göhner Merkur AG Zürich.
- Ertragswertgutachten mit Betriebsbudget für Hotel Steinmätteli in Adelboden im Auftrag der Göhner Merkur AG Zürich.
- Ertragswertgutachten mit Betriebsbudget für Restaurant Schlüssel in Oberiberg im Auftrag der Göhner Merkur AG Zürich.

### Forschung + Entwicklung

- Referent für das Thema Facilities Development - Hotels im Rahmen der CAS Life Cycle Management der Zürcher Hochschule.
- Weiterentwicklung des Programms Simulation WOHNEN. Das Programm erlaubt Wohnbauvorhaben wirtschaftlich mit den vom Kunden gewünschten Prioritäten zu konfigurieren, zu optimieren und auch bereits geplante Projekte zu analysieren.
- Entwicklung einer neuen Generation von Simulationsmodellen für Hotelentwicklungen - „Simulation NG Hospitality Development“. Diese Modelle basieren auf Benchmarks bezüglich Flächen, Investitionen, Betriebsbudgets und vermögen Projekte bereits in der analytischen Phase realitätsnahe abzubilden. Das Modell / Programm kann mittels einer Konfigurationsseite folgende Szenarios dynamisch darstellen:
  - Hotelkategorien und Standards vom Budget - bis zum Luxus Hotel
  - Die Länder Deutschland, Österreich und Schweiz mittels diverser Parameter wie Lohnkosten, Anlagekosten, Währung
  - Sprachen Deutsch und Englisch
- discrete FD – Entwicklung von discrete Event Simulationen für verbesserte Risikoabschätzung im Bereich Immobilien und Facilities Development (FD) - ein Forschungsprojekt mit der ETH, Zürich als Forschungs- und Entwicklungspartner und gefördert durch die Förderagentur für Innovation der Schweiz. Eidgenossenschaft - KTI. (KTI-Projekt Nr. 7748.2).

- 
- Mitentwicklung der Hotel Design Guidelines und des Raumprogramms für die swissôtel, Zürich im Auftrag der avireal, Zürich-Flughafen.
  - Mitentwicklung der Hotel Design Guidelines und des Raumprogramms für Mövenpick Hotels & Resorts, Adliswil im Auftrag der Avireal AG, Zürich -Flughafen.
  - Als spezifische Tools für das Development von Immobilienprojekten hat red KG analytische Simulationen für Hospitality, Mixed-Use Developments und für Wohnüberbauungen entwickelt. Diese auf Microsoft Excel basierenden Modelle dienen der Optimierung, Plausibilitätsprüfung und dem Nachweis der Wirtschaftlichkeit.
  - Entwicklung eines Mehrprojektplanungssystems für die Mövenpick Projects AG, Adliswil in Zusammenarbeit mit Brandenberger + Ruosch AG, Zürich.
  - Entwicklung einer „Standardablaufplanung für Hotelbauten“ betreut durch das Institut für Bauplanung und Baubetrieb der ETH, Zürich. Das Exposé diente als Grundlage für die Aufnahme in das REG A der „REG Stiftung der Schweiz. Register der Ingenieure, der Architekten und der Techniker“.

## Mövenpick Projekte

Die nachfolgend aufgeführten Hospitality Projekte wurden durch Karl Giger als Delegierter des Verwaltungsrates und CEO der Mövenpick Projects AG, Adliswil verantwortet.

### Hotelprojekte



- Umbau, Mövenpick Airport Hotel, Opfikon - Zürich
- Neubau, Mövenpick Konferenzhotel, Egerkingen
- Umbau, Parkhotel, Karlsruhe, Deutschland
- Um- und Anbau, Mövenpick Hotel Lysia, Lübeck, Deutschland
- Um- und Anbau, Airporthotel, Stuttgart, Deutschland
- Aufstockung Zimmertrakt, Mövenpick Hotel. Neu-Ulm, Deutschland
- Neubau, Mövenpick - Radisson Hotel, Lausanne - Ouchy
- Umbau, Mövenpick Hotel, Regensdorf
- Aufstockung und Umbau Parkhotel, Frankfurt, Deutschland
- Neubau, Mövenpick Konferenzhotel, Weingarten, Deutschland
- Wiederaufbau, Mövenpick Hotel Jolie Ville, Kairo, Ägypten
- Neubau, Mövenpick Airporthotel, Peking, China
- Neubau, Mövenpick Airporthotel im ICC, Genf
- Neubau, Mövenpick Cadettt Airporthotel, Meyrin
- Neubau, Mövenpick Cadettt Hotel, Flughafen II, München, Deutschland
- Neubau, Mövenpick Cadettt Hotel, Bruxelles, Belgien
- Neubau, Mövenpick Cadettt Hotel, s,Hertogenbosch, Holland
- Neubau, Mövenpick Resort Jolie Ville, Sharm el Sheik, Ägypten
- Neubau, Mövenpick Hotel, Kassel, Deutschland
- Neubau, Mövenpick Hotel, Bielefeld, Deutschland
- Neubau, Mövenpick Hotel, Istanbul, Türkei

### Autobahnrestaurants



- Neubau, Autobahnraststätte „Glarnerland“, Niederurnen
- Neubau, Autobahnraststätte „Heidiland“, Maienfeld
- Neubau, Autobahnraststätte Nord und Süd, Bellinzona
- Neubau, Autobahnraststätte Ost, Neuenkirch
- Um- und Anbau, Autobahnraststätte, Kempthal
- Umbau, Autobahnraststätte, Würenlos
- Umbau, Autobahnraststätten Esso und Shell, Wädenswil
- Um- und Anbau, Autobahnraststätte Süd, Deitingen
- Neubau, Motel „Benjamin“, Bellinzona

### Restaurants und Marchés



- Neubau, MP Restaurant und Marché, Düsseldorf; Deutschland
- Neubau, Marché, Hannover, Deutschland
- Umbau, MP Restaurant „Kröpcke“, Hannover, Deutschland
- Neubau, Marché, Dortmund, Deutschland
- Neubau, Marché, Berlin, Deutschland
- Neubau, MP Restaurant „Yorkville“, Toronto, Kanada
- Umbau, MP Restaurant „Orangerie“ Dreikönig, Zürich
- Neubau, Brasserie „Landolt“, Genf
- Neubau, Marché, Genf
- Neubau, Caveau «Pfeffermühle», Basel
- Neubau, Marché «Habis Royal», Zürich
- Neubau, Mövenpiccolo, Bahnhof Stadelhofen, Zürich
- Umbau, MP Restaurant „Grendel“, Luzern
- Umbau, Brasserie „Feldschlösschen“, Basel



- Umbau, MP Restaurant, Wiesbaden
- Umbau, MP Restaurant „Paradeplatz“, Zürich
- Umbau, MP Restaurant „Seedammcenter“, Pfäffikon
- Umbau, MP Restaurant „Opernplatz“, Frankfurt, Deutschland
- Neubau, Marché, „Greiffengasse“, Basel
- Neubau, Marché, Mannheim, Deutschland
- Neubau, Marché, Karlsruhe, Deutschland
- Neubau, Marché, Bielefeld, Deutschland
- Neubau, Marché, Kassel, Deutschland
- Neubau, Marché, Ybbs, Österreich
- Neubau, Marché, London, England
- Neubau, Espresso, Umbau Caveau, Nüscherstrasse“, Zürich
- Neubau, Marché, Neu-Ulm, Deutschland
- Neubau, Marché, Frankfurt, Deutschland
- Neubau, Marché, München, Deutschland